



**V.K. COMPANY**  
**ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

**Νάξου 12 , 15238 Χαλάνδρι**  
**ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 133445201000**

**ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

**Χρήσεως 2018**

**Περίοδος 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2018**

## Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους μετόχους της Εταιρείας «V.K. COMPANY - ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

### Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

#### Γνώμη με επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «V.K. COMPANY - ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2018 και την κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις πιθανές επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο της έκθεσής μας “Βάση για γνώμη με επιφύλαξη”, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «V.K. COMPANY - ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2018, τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

#### Βάση για γνώμη με επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρίας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τη χρήση 2015 (περίοδος 13/2/2015 – 31/12/2015). Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα της χρήσεως αυτής δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ’ όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

#### Ευθύνες της διοίκησης επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση

χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

### **Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των Χρηματοοικονομικών καταστάσεων**

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσεως από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

**Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων**

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του Κ.Ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε την 31.12.2018.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο μας, για την εταιρεία «V.K. COMPANY - ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 5 Ιουλίου 2019

  
**ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΕΜΜ. ΠΑΤΕΡΟΜΙΧΕΛΑΚΗΣ**

Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Α.Μ. ΣΟΕΛ 14421

ΣΟΛ Α.Ε.

Μέλος Δικτύου Crowe Global

Φωκ. Νέγη 3, 112 57 Αθήνα

Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

**4η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ -31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018)****V.K. COMPANY ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ****Αρ. ΓΕΜΗ 133445201000****ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

| <b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>  | <b>Σημ.</b> | <b>31/12/2018</b>    | <b>31/12/2017</b>   |
|--|-------------|----------------------|---------------------|
| <b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>             |             |                      |                     |
| <b>Ενσώματα πάγια</b>                                    |             |                      |                     |
| Μηχανολογικός εξοπλισμός                                 | 6           | 690.101,52           | 582.359,86          |
| Λοιπός εξοπλισμός  | 6           | 539.277,43           | 466.244,93          |
| <b>Σύνολο</b>  |             | <b>1.229.378,95</b>  | <b>1.048.604,79</b> |
| <b>Άυλα πάγια στοιχεία</b>                               |             |                      |                     |
| Λοιπά άυλα   | 6           | 5.546,14             | 1.828,01            |
| <b>Σύνολο</b>  |             | <b>5.546,14</b>      | <b>1.828,01</b>     |
| Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή |             | 15.189,25            | 0,00                |
| <b>Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία</b>            |             |                      |                     |
| Δάνεια και απαιτήσεις                                    |             | 29.084,68            | 15.218,48           |
| Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες     |             | 16.800,00            | 16.800,00           |
| Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι                               |             | 1.600,00             | 1.600,00            |
| <b>Σύνολο</b>  |             | <b>47.484,68</b>     | <b>33.618,48</b>    |
| <b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων</b>                          |             | <b>1.297.599,02</b>  | <b>1.084.051,28</b> |
| <b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>                |             |                      |                     |
| <b>Αποθέματα</b>   |             |                      |                     |
| Εμπορεύματα  |             | 2.051.911,80         | 613.535,28          |
| Προκαταβολές για αποθέματα                               |             | 2.938.738,10         | 1.473.555,90        |
| <b>Σύνολο</b>  |             | <b>4.990.649,90</b>  | <b>2.087.091,18</b> |
| <b>Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές</b>       |             |                      |                     |
| Εμπορικές απαιτήσεις                                     | 7.1.1       | 5.740.767,14         | 3.495.535,17        |
| Λοιπές απαιτήσεις  | 7.1.2       | 522.296,28           | 651.466,28          |
| Προπληρωμένα έξοδα                                       |             | 4.155,00             | 8.100,00            |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα                         | 7.1.3       | 304.098,70           | 95.510,06           |
| <b>Σύνολο</b>  |             | <b>6.571.317,12</b>  | <b>4.250.611,51</b> |
| <b>Σύνολο κυκλοφορούντων</b>                             |             | <b>11.561.967,02</b> | <b>6.337.702,69</b> |
| <b>Σύνολο Ενεργητικού</b>                                |             | <b>12.859.566,04</b> | <b>7.421.753,97</b> |

| <b>ΠΑΘΗΤΙΚΟ</b>   | <b>Σημ.</b> | <b>31/12/2018</b>    | <b>31/12/2017</b>   |
|---|-------------|----------------------|---------------------|
| <b>Καθαρή θέση</b>                                      |             |                      |                     |
| <b>Καταβλημένα κεφάλαια</b>                             |             |                      |                     |
| Κεφάλαιο  |             | 430.000,00           | 50.000,00           |
| <b>Σύνολο</b>   |             | <b>430.000,00</b>    | <b>50.000,00</b>    |
| <b>Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο</b>             |             |                      |                     |
| Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού                        |             | 10.907,95            | 4.799,80            |
| Αποτελέσματα εις νέο                                    |             | 178.863,27           | 152.948,62          |
| <b>Σύνολο</b>   |             | <b>189.771,22</b>    | <b>157.748,42</b>   |
| <b>Σύνολο καθαρής θέσης</b>                             |             | <b>619.771,22</b>    | <b>207.748,42</b>   |
| <b>Προβλέψεις</b>                                       |             |                      |                     |
| Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους                  | 8           | 17.767,12            | 17.767,12           |
| <b>Σύνολο</b>   |             | <b>17.767,12</b>     | <b>17.767,12</b>    |
| <b>Υποχρεώσεις</b>                                      |             |                      |                     |
| <b>Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>                       |             |                      |                     |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις                       |             | 710.000,00           | 490.000,00          |
| <b>Σύνολο</b>   |             | <b>710.000,00</b>    | <b>490.000,00</b>   |
| <b>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>                       |             |                      |                     |
| Τραπεζικά Δάνεια  | 9.1.1       | 2.093.309,19         | 1.462.157,30        |
| Εμπορικές υποχρεώσεις                                   | 9.1.2       | 6.757.765,59         | 3.613.188,88        |
| Φόρος εισοδήματος                                       |             | 9.304,33             | 85.368,24           |
| Λοιποί φόροι και τέλη                                   |             | 72.234,30            | 89.167,48           |
| Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης                         |             | 71.801,74            | 27.031,57           |
| Λοιπές υποχρεώσεις                                      | 5,9.1.3     | 2.507.612,55         | 1.429.324,96        |
| <b>Σύνολο</b>   |             | <b>11.512.027,70</b> | <b>6.706.238,43</b> |
| <b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>                               |             | <b>12.222.027,70</b> | <b>7.196.238,43</b> |
| <b>Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων</b> |             | <b>12.859.566,04</b> | <b>7.421.753,97</b> |

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ**  
*Ποσά σε Ευρώ*

|  | Σημ. | 31/12/2018          | 31/12/2017          |
|--|------|---------------------|---------------------|
| Κύκλος εργασιών (καθαρός)                                | 10   | 15.884.184,80       | 18.090.186,46       |
| Κόστος πωλήσεων  |      | (12.579.369,69)     | (15.061.840,10)     |
| <b>Μικτό Αποτέλεσμα</b>                                  |      | <b>3.304.815,11</b> | <b>3.028.346,36</b> |
| Λοιπά συνήθη έσοδα                                       | 10   | 52.837,28           | 49.075,11           |
| Έξοδα διοίκησης  |      | (1.176.450,03)      | (1.105.608,54)      |
| Έξοδα διάθεσης   |      | (1.772.571,35)      | (1.646.246,97)      |
| Λοιπά έξοδα και ζημίες                                   |      | (24.409,59)         | (4.636,80)          |
| Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων |      | 1.194,33            | 320,00              |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη                                    |      | 1.293,61            | 1.063,87            |
| <b>Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων</b>                    |      | <b>386.709,36</b>   | <b>322.313,03</b>   |
| Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα                        |      | 0,16                | 4.935,69            |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα                        |      | (302.683,87)        | (155.188,10)        |
| <b>Αποτέλεσμα προ φόρων</b>                              |      | <b>84.025,65</b>    | <b>172.060,62</b>   |
| Φόροι εισοδήματος  |      | (52.002,85)         | (85.368,24)         |
| <b>Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους</b>               |      | <b>32.022,80</b>    | <b>86.692,38</b>    |

**Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων  
της 31ης Δεκεμβρίου 2018  
(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)**

**1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία**

- α) Επωνυμία: V.K. COMPANY - ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με διακριτικό τίτλο «V.K.C A.E»
  - β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη Εταιρεία.
  - γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2018 - 31.12.2018
  - δ) Διεύθυνση της έδρας: Νάξου 12, Χαλάνδρι Αττικής, Τ.Κ. 15238
  - ε) ΓΕ.ΜΗ.: 133445201000
- στ') Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
- ζ) Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.
  - η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.
  - θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.
  - ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

**2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας**

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

**3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι**

Η σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμώνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, την απομείωση των απαιτήσεων και τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.



### **3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι**

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

#### **3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία**

##### **α) Αρχική καταχώριση**

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

##### **β) Μεταγενέστερη αποτίμηση**

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρισεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Μηχανήματα και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός: 10 έτη
- Μεταφορικά μέσα φορτηγά: 8,33 έτη
- Μεταφορικά μέσα μεταφοράς ατόμων: 6,25 έτη
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 10 έτη
- Εξοπλισμός Η/Υ: 5 έτη
- Λοιπά πάγια στοιχεία: 10 έτη
- Πάγια περιουσιακά στοιχεία που η αξία κτήσης των είναι ίση ή μικρότερη του ποσού των 1.500,00 ευρώ αποσβένονται κατά 100% στη χρήση που αποκτώνται

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των παγίων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των παγίων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

Για την εκτίμηση της αξίας χρήσεως, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με την χρήση ενός προ φόρου προεξοφλητικού επιτοκίου, το οποίο αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την διαχρονική αξία του χρήματος και για τους κινδύνους που σχετίζονται με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία.

### **γ) Διαγραφή**

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

#### **3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία**

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν λογισμικά προγράμματα.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσανυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως σε 5 έτη.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

#### **3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία**

##### **3.1.3.1. Συμμετοχές**

Οι συμμετοχές παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υποκείμενες σε έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται όταν η λογιστική αξία των συμμετοχών υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους. Ως ανακτήσιμη αξία θεωρείται η αξία χρήσεως που είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών χρηματοροών από την συμμετοχή, στην επόμενη πενταετία και της υπολειμματικής της αξίας στο τέλος της πενταετίας.

##### **3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία**

###### **α) Αρχική καταχώριση**

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθέσιμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

###### **β) Μεταγενέστερη αποτίμηση**

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρισεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεως τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεως τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη σταθερή μέθοδο.

Ζημιά απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.
- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πώλησεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάντως να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

### γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

## 3.1.4. Φόροι εισοδήματος

### 3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

### 3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

## 3.1.5. Αποθέματα

### α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

### β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρισεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως των αποθεμάτων προσδιορίζεται με την μέθοδο FIFO. Στην περίπτωση αποτιμώσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

### **3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία**

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

### **3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις**

#### **α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση**

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη σταθερή μέθοδο. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

#### **β) Διαγραφή**

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

### **3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις**

#### **α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση**

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

#### **β) Διαγραφή**

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

### **3.1.9. Προβλέψεις**

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

### 3.1.10. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
  - ✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
  - ✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
  - ✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών καταχωρίζονται με τη μέθοδο της ολοκληρωμένης συμβάσεως.

- Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους καταχωρίζονται ως εξής:
  - ✓ Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη σταθερή μέθοδο.
  - ✓ Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσεως εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.
  - ✓ Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

### 3.1.11. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

### 3.1.12. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

### 3.1.13. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

#### **3.1.14. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές**

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

#### **3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων**

##### **3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων**

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

##### **3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων**

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

##### **3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων**

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

#### **4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων**

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

#### **5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρέωσης με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού**

Δεν υπάρχουν.

## 6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών ενσώματων, άυλων και βιολογικών παγίων περιόδου

| Πίνακας μεταβολών ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων |                          |                   |                            |                     |                     |
|--|--------------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|---------------------|
|  | Μηχανολογικός εξοπλισμός | Μεταφορικά Μέσα   | Έπιπλα & Λοιπός εξοπλισμός | Σύνολο παγίων       | Άυλα πάγια στοιχεία |
| <b>Αξία κτήσεως</b>                                    |                          |                   |                            |                     |                     |
| <b>Υπόλοιπο 1.1.2017</b>                               | <b>438.205,54</b>        | <b>70.000,00</b>  | <b>25.981,59</b>           | <b>534.187,13</b>   | <b>6.340,00</b>     |
| Προσθήκες περιόδου                                     | 230.235,65               | 360.000,00        | 63.733,34                  | 653.968,99          | 1.209,38            |
| Μειώσεις περιόδου                                      | -9.500,00                | 0,00              | 0,00                       | -9.500,00           | 0,00                |
| <b>Υπόλοιπο 31.12.2017</b>                             | <b>658.941,19</b>        | <b>430.000,00</b> | <b>89.714,93</b>           | <b>1.178.656,12</b> | <b>7.549,38</b>     |
| <b>Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις</b>           |                          |                   |                            |                     |                     |
| <b>Υπόλοιπο 1.1.2017</b>                               | <b>28.169,63</b>         | <b>3.900,00</b>   | <b>17.751,92</b>           | <b>49.821,55</b>    | <b>4.141,52</b>     |
| Αποσβέσεις περιόδου                                    | 48.411,70                | 20.320,01         | 11.498,07                  | 80.229,78           | 1.579,85            |
| Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου                           | 0,00                     | 0,00              | 0,00                       | 0,00                | 0,00                |
| <b>Υπόλοιπο 31.12.2017</b>                             | <b>76.581,33</b>         | <b>24.220,01</b>  | <b>29.249,99</b>           | <b>130.051,33</b>   | <b>5.721,37</b>     |
| <b>Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2017</b>                | <b>582.359,86</b>        | <b>405.779,99</b> | <b>60.464,94</b>           | <b>1.048.604,79</b> | <b>1.828,01</b>     |
| <b>Αξία κτήσεως</b>                                    |                          |                   |                            |                     |                     |
| <b>Υπόλοιπο 1.1.2018</b>                               | <b>658.941,19</b>        | <b>430.000,00</b> | <b>89.714,93</b>           | <b>1.178.656,12</b> | <b>7.549,38</b>     |
| Προσθήκες περιόδου                                     | 177.658,00               | 163.889,00        | 21.056,14                  | 362.603,14          | 5.480,00            |
| Μειώσεις περιόδου                                      | 0,00                     | -53.000,00        | 0,00                       | -53.000,00          | 0,00                |
| <b>Υπόλοιπο 31.12.2018</b>                             | <b>836.599,19</b>        | <b>540.889,00</b> | <b>110.771,07</b>          | <b>1.488.259,26</b> | <b>13.029,38</b>    |
| <b>Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις</b>           |                          |                   |                            |                     |                     |
| <b>Υπόλοιπο 1.1.2018</b>                               | <b>76.581,33</b>         | <b>24.220,01</b>  | <b>29.249,99</b>           | <b>130.051,33</b>   | <b>5.721,37</b>     |
| Αποσβέσεις περιόδου                                    | 69.916,34                | 56.066,78         | 9.323,19                   | 135.306,31          | 1.761,87            |
| Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου                           | 0,00                     | -6.477,33         | 0,00                       | -6.477,33           | 0,00                |
| <b>Υπόλοιπο 31.12.2018</b>                             | <b>146.497,67</b>        | <b>73.809,46</b>  | <b>38.573,18</b>           | <b>258.880,31</b>   | <b>7.483,24</b>     |
| <b>Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2018</b>                | <b>690.101,52</b>        | <b>467.079,54</b> | <b>72.197,89</b>           | <b>1.229.378,95</b> | <b>5.546,14</b>     |

## 7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

### 7.1 Αποτίμηση στο κόστος κτήσεως

#### 7.1.1 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

| <b>Εμπορικές απαιτήσεις</b>                     | <b>31/12/2018</b>   | <b>31/12/2017</b>   |
|---|---------------------|---------------------|
| Πελάτες   | 3.156.005,01        | 1.686.345,15        |
| Επιταγές Εισπρακτέες (μεταχρονολογημένες)       | 186.537,10          | 107.632,74          |
| Επιταγές στις Τράπεζες σε εγγύηση               | 2.375.882,85        | 1.714.360,25        |
| Εκπτώσεις επί πωλήσεων χρήσεως υπό διακανονισμό | 22.342,18           | -12.802,97          |
| <b>Σύνολο</b>                                   | <b>5.740.767,14</b> | <b>3.495.535,17</b> |

### 7.1.2 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

| <b>Λοιπές απαιτήσεις</b>           | <b>31/12/2018</b> | <b>31/12/2017</b> |
|------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Απαιτήσεις από Δημόσιο             | 42.684,20         | 463.584,68        |
| Λογαριασμοί δεσμευμένων καταθέσεων | 181.113,30        | 174.287,00        |
| Λοιπές απαιτήσεις                  | 298.498,78        | 13.594,60         |
| <b>Σύνολο</b>                      | <b>522.296,28</b> | <b>651.466,28</b> |

### 7.1.3 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα

| <b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα</b> | <b>31/12/2018</b> | <b>31/12/2017</b> |
|---|-------------------|-------------------|
| Ταμείο                                  | 147.857,88        | 48.846,44         |
| Καταθέσεις όψεως                        | 156.240,82        | 46.663,62         |
| <b>Σύνολο</b>                           | <b>304.098,70</b> | <b>95.510,06</b>  |

## 8. Προβλέψεις

### 8.1 Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία

Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται στα προκύπτοντα από το νόμο 2112/20 ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Την 31.12.2018 οι σωρευμένες προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία ανέρχονταν σε ποσό ευρώ 17.767,12.

## 9. Υποχρεώσεις

### 9.1 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

#### 9.1.1 Τραπεζικά Δάνεια

Η εταιρεία σύναψε: α) στη χρήση 2016 με τη Eurobank Factors τραπεζικό δάνειο με ανώτατο όριο πίστωσης το 85% των εκχωρούμενων επιταγών πελατών της. Το ύψος του εν λόγω δανείου ανέρχεται την 31/12/2018 σε ποσό € 1.477.040,50, β) στη χρήση 2017 με τη Ziraat τραπεζικό δάνειο με ανώτατο όριο



πίστωσης το 80% των εκχωρούμενων επιταγών πελατών της. Το ύψος του εν λόγω δανείου ανέρχεται την 31/12/2018 σε ποσό € 203.486,43 και γ) στη χρήση 2018 με την Alfabank τραπεζικό δάνειο ,του οποίου το ύψος του εν λόγω δανείου ανέρχεται την 31/12/2018 σε ποσό € 412.782,26.

### 9.1.2 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

| <b>Εμπορικές υποχρεώσεις</b>                                      | <b>31/12/2018</b>   | <b>31/12/2017</b>   |
|---|---------------------|---------------------|
| Προμηθευτές   | 2.585.530,17        | 1.746.572,37        |
| Αξιόγραφα εμπορικών υποχρεώσεων                                   | 4.272.909,47        | 1.871.927,91        |
| Αγορές υπό τακτοποίηση και Εκπτώσεις επί αγορ. χρήσ. υπό διακ/σμό | -100.674,05         | -5.311,40           |
| <b>Σύνολο</b>   | <b>6.757.765,59</b> | <b>3.613.188,88</b> |

### 9.1.3 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

| <b>Λοιπές υποχρεώσεις</b>                      | <b>31/12/2018</b>   | <b>31/12/2017</b>   |
|--|---------------------|---------------------|
| Μέτοχοι – δοσοληπτικοί λογ/σμοί                | 38.000,00           | 59.000,00           |
| Γενική Διεύθυνση – δοσοληπτικοί λογ/σμοί       | 8.195,33            | 8.288,60            |
| Προκαταβολές πελατών                           | 2.441.098,11        | 1.193.199,77        |
| Βραχυπρόθεσμο τμήμα μακροπροθέσμων υποχρεώσεων | 0,00                | 150.000,00          |
| Λοιπές Υποχρεώσεις                             | 20.319,11           | 18.836,59           |
| <b>Σύνολο</b>                                  | <b>2.507.612,55</b> | <b>1.429.324,96</b> |

### 10. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

| <b>Έσοδα</b>                       | <b>31/12/2018</b>    | <b>31/12/2017</b>    |
|------------------------------------|----------------------|----------------------|
| Πωλήσεις εμπορευμάτων              | 15.728.300,72        | 18.032.667,03        |
| Πωλήσεις Υπηρεσιών                 | 155.884,08           | 57.519,43            |
| <b>Σύνολο</b>                      | <b>15.884.184,80</b> | <b>18.090.186,46</b> |
| Λοιπά συνήθη έσοδα (ενοίκια, κλπ.) | 52.837,28            | 49.075,11            |
| <b>Γενικό σύνολο</b>               | <b>15.937.022,08</b> | <b>18.139.261,57</b> |
| <b>Έξοδα</b>                       | <b>31/12/2018</b>    | <b>31/12/2017</b>    |
| Αμοιβές και έξοδα προσωπικού       | 988.147,59           | 745.307,57           |
| Αμοιβές και έξοδα τρίτων           | 1.645.017,84         | 1.355.124,50         |
| Παροχές Τρίτων                     | 448.104,26           | 280.233,04           |
| Φόροι και Τέλη                     | 55.055,13            | 58.750,44            |
| Διάφορα Έξοδα                      | 1.177.312,31         | 1.430.959,31         |
| Τόκοι και συναφή έξοδα             | 302.683,87           | 155.188,10           |
| Αποσβέσεις παγίων στοιχείων        | 137.068,18           | 81.809,63            |
| Προβλέψεις                         | 0,00                 | 1.339,34             |
| <b>Σύνολο</b>                      | <b>4.753.389,18</b>  | <b>4.108.711,93</b>  |
| Αναλώσεις αποθεμάτων               | 11.077.685,76        | 13.860.171,78        |
| <b>Γενικό σύνολο</b>               | <b>15.831.074,94</b> | <b>17.968.883,71</b> |

### 11. Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Το διοικητικό συμβούλιο προτείνει στην προσεχή τακτική γενική συνέλευση των μετόχων τη διάθεση των καθαρών μετά από φόρους κερδών ως ακολούθως:

|                         | 31/12/2018       |
|-------------------------|------------------|
| Τακτικό αποθεματικό     | 2.926,11         |
| Υπόλοιπο κερδών εις νέο | 29.096,69        |
| <b>Σύνολο</b>           | <b>32.022,80</b> |

### 12. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο

Στην κλειόμενη περίοδο δεν καταβλήθηκαν μερίσματα.

### 13. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

|                      | 31/12/2018 | 31/12/2017 |
|----------------------|------------|------------|
| Διοικητικό προσωπικό | 11         | 12         |
| <b>Σύνολο</b>        | <b>11</b>  | <b>12</b>  |

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

|                                     | 31/12/2018        | 31/12/2017        |
|-------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Μισθοί και πνευροίισθια             | 737.875,00        | 534.466,98        |
| Μισθοί μελών Διοικητικού Συμβουλίου | 90.552,75         | 93.629,39         |
| Κοινωνικές επιβαρύνσεις             | 159.719,84        | 117.211,20        |
| <b>Σύνολο</b>                       | <b>988.147,59</b> | <b>745.307,57</b> |

### 14. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

### 15. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

#### α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

1) Η Εταιρεία έχει συνάψει μη ακυρώσιμες συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων που αφορούν την ενοικίαση αυτοκινήτων.

Οι ελάχιστες πληρωμές ενοικίων λειτουργικών μισθώσεων αυτοκινήτων έχουν ως ακολούθως:

| Περίοδος            | 31/12/2018        | 31/12/2017        |
|---------------------|-------------------|-------------------|
| Έως 1 έτος          | 54.151,80         | 43.676,40         |
| Από 1 έως και 5 έτη | 104.479,52        | 103.204,60        |
| <b>Σύνολο</b>       | <b>158.631,32</b> | <b>146.881,00</b> |

**β) Εγγυήσεις**

Η Εταιρεία έχει χορηγήσει εγγυητικές επιστολές προς διάφορους τρίτους, ανάλυση των οποίων παρατίθεται στον ακόλουθο πίνακα:

|                 | 31/12/2018        | 31/12/2017        |
|-----------------|-------------------|-------------------|
| Καλής εκτέλεσης | 258.448,00        | 248.970,00        |
| <b>Σύνολο</b>   | <b>258.448,00</b> | <b>248.970,00</b> |

**γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις**

Οι φορολογικές δηλώσεις για τη χρήση 2015 (περίοδος 13/2/2015 – 31/12/2015) δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές, με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα εξεταστούν και οριστικοποιηθούν. Η έκβαση του φορολογικού ελέγχου δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο και ως εκ τούτου δεν έχει γίνει οποιαδήποτε πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις σε σχέση με το θέμα αυτό.

Για τις χρήσεις 2016 έως και 2018 η εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, που προβλέπεται από το άρθρο 65Α του Ν.4174/2013.

Ο φορολογικός έλεγχος της χρήσεως 2018 ήδη διενεργείται από την ελεγκτική εταιρεία ΣΥΝΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΙ ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.Ο.Ε.. Κατά την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου, η διοίκηση της Εταιρείας δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και που απεικονίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

**16. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού**

Δεν υπάρχουν.

Χαλάνδρι, 28 Ιουνίου 2019

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ &  
ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**



**ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΑΡΑΤΣΩΛΑΣ**  
ΑΔΤ : ΑΙ 030531

**ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**



**ΠΑΥΛΟΣ ΜΑΝΩΛΟΠΟΥΛΟΣ**  
ΑΔΤ ΑΚ 513352

**Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ**



**ΚΩΝ/ΝΟΣ Π. ΤΡΑΜΠΑΚΟΥΛΑΣ**  
ΑΔΤ ΑΒ 241398  
Α.Α. Ο.Ε.Ε. 21761  
Α' ΤΑΞΗΣ